



TORI VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

13.06.2023 nr 6-2.1/2092

Kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu (Tori põhjaosa) asukoha eelvaliku otsuse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande esitamine arvamuse avaldamiseks

Tori Vallavolikogu 21.01.2021 otsusega nr 303 algatati Tori vallas tuuleparkide ja nende toimimiseks vajaliku taristu kavandamiseks kohaliku omavalitsuse eriplaneering ning eriplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine koos vajalike uuringute läbiviimisega. Eriplaneeringu eesmärgiks on välja selgitada sobivad asukohad kaasaegsete tuuleparkide ja nende toimimiseks vajaliku taristu rajamiseks.

Eriplaneeringu eskiislahendus valmis käesoleva aasta alguses. Esitasime Tori põhjaosa eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande planeeringu koostamisse kaasatud asutustele ja asjasse puutuvatele maaomanikele käesoleva aasta veebruaris arvamuse avaldamiseks.

Esitatud arvamuste ja ettepanekute alusel muudeti esialgset planeeringulahendust ning suurendati tuuleparkide elektri põhivõrguga ühendamiseks vajaliku elektriliini võimaliku koridori ala. Käesoleva planeeringulahenduse kohaselt jääb teile kuuluv kinnistu tuulepargi ühendusliini eelvaliku alale.

Selgitame, et planeeringu joonisel märgitud ühendusliini ala on määratud laias ulatuses kuna eriplaneeringu asukoha eelvaliku etapis ei määrata tuulikute täpseid asukohti ning laia ühendusliini olemasolul on järgmises etapis võimalik leida sobivaim liinikoridor tulenevalt elektrituulikute täpsetest asukohtadest.

Tuulikute täpseid asukohti hakatakse kavandama pärast seda kui Tori Vallavolikogu on võtnud vastu tuulepargi asukoha eelvaliku otsuse. Seejärel algatatakse asjast huvitatud arendajate olemasolul eriplaneeringu detailse osa koostamine, mille raames määratakse tuulikute ja tuulikuid põhivõrguga ühendava elektriliini asukoht. Tuulikuid põhivõrguga ühendava elektriliini asukoha määramisel arvestatakse, et uue liini rajamisega tekitaks võimalikult vähe häiringuid keskkonnale ja maaomanikule.

Esitame teile Tori valla põhjaosa eriplaneeringu asukoha eelvaliku eelnõu ja eriplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande arvamuse avaldamiseks. Nimetatud dokumentide ja Tori Vallavolikogu otsuse

„Kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande vastuvõtmine“ eelnõuga on võimalik tutvuda Tori valla veebilehel <https://www.torivald.ee/valla-pohjaosa-tuuleparkide-eriplaneering> (kõige uuemad versioonid dokumentidest on alapealkirja Täiendav kooskõlastamine all).

Palume vastavalt planeerimisseaduse §-le 105 esitada aramus Tori valla põhjaosa eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande kohta **hiljemalt 17.07.2023**. Juhul kui nimetatud kuupäevaks ei ole arvamust esitatud, eeldame planeerimisseaduse § 105 lg 2 kohaselt, et arvamuse andja ei soovi arvamust avaldada.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Signe Rõngas
abivallavanem

Sigrit Kasemets
üldplaneeringu spetsialist
5349 3355 sigrit.kasemets@torivald.ee